

COMPTE-RENDU

Visioconférence du 23/09/2022
Groupe technique DVF n° 7
Bourgogne - Franche-Comté

PARTICIPANTS :

ADUPM (Montbéliard) : Sophie MOLLARD

ARD BFC : Yoann DUMON

AUDAB (Besançon) : Olivier CANILLAC
et Romain MARTEL

AUTB (Belfort) : Caroline PETIT

CA de NEVERS : Camille BONAS

DDT 39 : Anthony GISO

DDT 58 : Delphine BESSON

DREAL BFC : Aline FAURE

EPF Doubs BFC : Anthony DEBOUCHE

Région BFC : Wilfried GIRAUD

Excusés : Florent VINCENT (DDT 21), Karen COUDRY (Région BFC)

COMPTE RENDU :

1/ *Eléments d'actualité*

A retenir...

- Des données/indicateurs mis à jour :
 - nouvelle version de DVF+
<https://datafoncier.cerema.fr/actualites/la-version-dvf-open-data-davril-2022-disponible-0>
 - version 8 de DV3F
<https://datafoncier.cerema.fr/actualites/la-nouvelle-version-8-dv3f-disponible>
 - indicateurs de prix calculés à partir de DV3F (intégrant les données de la V8)
<https://datafoncier.cerema.fr/donnees/autres-donnees-foncieres/indicateurs-prix>
- De nouveaux outils mis à disposition, à tester :
 - cartographies illustrant des indicateurs de prix du marché pour différentes catégories de bien et échelles géographiques pour la période 2019 - 2021
<https://cartagene.cerema.fr/portal/apps/instant/portfolio/index.html?appid=670464db4dff42279b10de3c0bea0d2e>
 - portail opendata de la Caisse des Dépôts proposant une version des données DVF+ qui agrège l'information au niveau de la commune et par période
https://opendata.caissedesdepots.fr/explore/dataset/donnees-valeurs-foncieres-a-la-commune-par-periode/information/?disjunctive.periode&disjunctive.epci_name
- Des retours d'expérience :
 - journée nationale des données foncières du 22 juin 2022
<https://datafoncier.cerema.fr/actualites/retour-sur-la-journee-nationale-des-donnees-foncieres>
 - webinaire LIFTI du 11 juillet 2022 : restitution des travaux des ateliers « qualification du foncier nu » et « conception d'indicateurs communaux » du comité « Organiser la data du foncier »

COMPTE-RENDU

2/ Présentation du « guide à l'usage des utilisateurs de DVF/DV3F en Bourgogne – Franche-Comté »

Pour rappel, il avait été décidé lors du GT DVF n°6 du 25 juin 2021 la création d'un sous-groupe technique dont l'objectif était de déterminer l'intérêt et la pertinence de la définition de règles partagées d'exploitation de la donnée DVF/DV3F, adaptées aux marchés locaux de l'immobilier en Bourgogne - Franche-Comté. Le guide est issu des travaux de ce sous-groupe.

A retenir...

La vocation du guide = éclairer les utilisateurs de la donnée en regroupant :

- les informations de base nécessaires à une « bonne » prise en main, en complément des nombreuses ressources déjà existantes,
- les bonnes pratiques et précautions techniques relatives aux caractéristiques du marché immobilier et foncier de la région.

Guide disponible sur l'[espace collaboratif "Groupe Données Valeurs Foncières"](#) sur la plateforme IDÉO BFC

3/ Projet de production régionale

- ⇒ Proposition de réalisation d'une publication régionale à partir de DV3F, permettant de mettre en valeur les travaux du GT DVF et de faire connaître la donnée

A retenir...

Participants/membres du GT et collectivités à sonder au préalable via un questionnaire pour mesurer leur intérêt pour ce sujet et recueillir leur avis sur cette initiative

*Retrouvez l'intégralité des échanges sur
[espace collaboratif "Groupe Données Valeurs Foncières"](#)
sur la plateforme IDÉO BFC*

SUITES A DONNER :

- Rédaction du questionnaire en prévision d'un envoi aux membres du GT et aux EPCI de BFC d'ici la fin de l'année