



ROCER
(Réseau
d'Observation
de la
Consommation
d'Espace en
Région)

Comité technique du ROCER

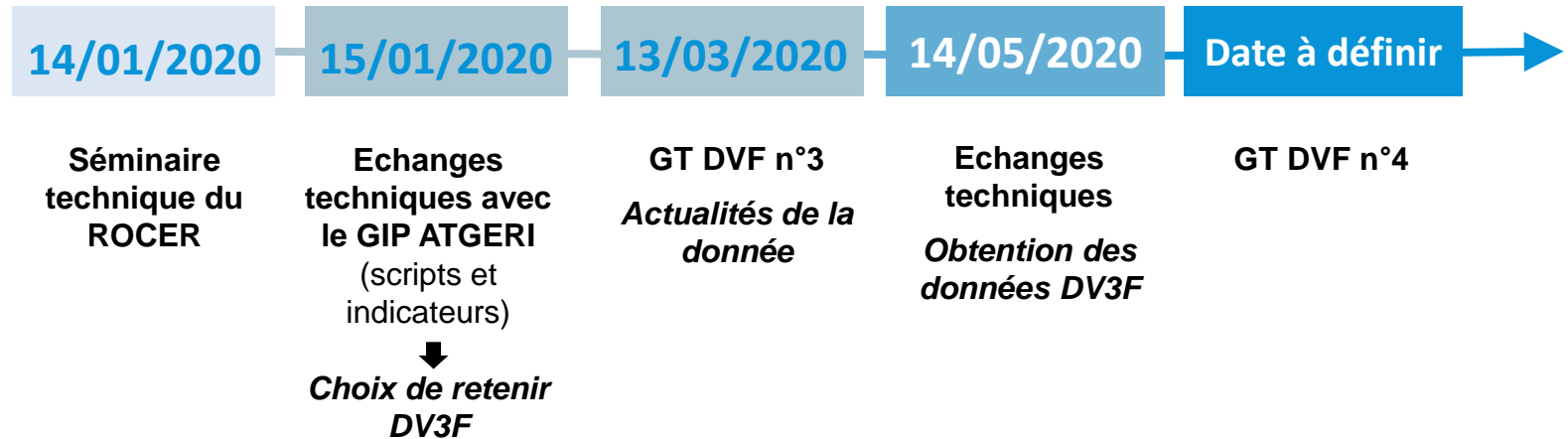
Lundi 15 juin 2020

14h

GT DVF

**Groupe de travail dédié aux
données de Demandes de Valeurs Foncières en BFC**

Les dernières avancées



Séminaire technique de bilan et perspectives du ROCER

Les éléments de synthèse pour le GT DVF

- COMMUNICATION = plaquette / bulletin d'information
- USAGES = évaluation des politiques d'aménagement en termes d'attractivité, revitalisation centres-bourgs, ...
- INDICATEURS = définir les indicateurs à partir d'une liste préétablie, établir des seuils de significativité, écrire les bonnes pratiques, choisir les périmètres adéquats
- AMELIORATIONS = GT logements vacants (?), éléments sur l'état du bien

+ élargissement du GT DVF (mode restreint) à d'autres structures ?

DV3F

- DV3F enrichit la donnée DVF à l'aide des différents millésimes des fichiers fonciers
- Mise à disposition de DV3F aux acteurs publics (ayants-droits des fichiers fonciers)
- Des ressources en ligne sur le site :

datafoncier.cerema.fr



[Données](#) [Usages](#) [Accompagnement](#) [Ressources](#) [Evénements](#)

[Accueil](#) » [Présentation des données foncières](#) » [La donnée DV3F](#)

La donnée DV3F

Une donnée pour l'analyse des marchés fonciers et immobiliers

<https://datafoncier.cerema.fr/donnees/donnee-dv3f>



GT DVF n°3

Actualité de la donnée

ROCER
(Réseau
d'Observation
de la
Consommation
d'Espace en
Région)

- Synthèse de l'enquête sur l'open data du foncier et les nouveaux usages (décembre 2019)
 - Une appropriation hétérogène de DVF
 - Des développements prometteurs
 - Limites et points de vigilance : des règles de bon usage s'imposent !
- GnDVF / LIFTI : rencontre avec la DGFIP le 21 février
 - Nécessité de renforcer les données [DVF](#) (Codes CGI...) à l'appui d'une proposition technique d'enrichissement, intégrant plus largement des champs de la [matrice cadastrale](#)
 - Les risques d'une exploitation "de masse" non maîtrisée



GT DVF n°4

(date à fixer)

Ordre du jour :

ROCER
(Réseau
d'Observation
de la
Consommation
d'Espace en
Région)

- Présentation par les agences d'urbanisme de Bourgogne - Franche-Comté des **résultats de requêtes**, suite aux tests réalisés sur la base de **DV3F**
- **Présentation de l'outil DVF** du **Grand Sénonais**, par Carine DEMOGET (Grand Sénonais)
- Echanges sur le **principe d'élargissement du GT DVF** à d'autres structures