

Compte-rendu du COTECH ROCER du 15 juin 2020

(Visio conférence)

Liste des personnes présentes :

L'invitation a été transmise à l'ensemble des membres habituels du COTECH ainsi qu'à l'ensemble des participants au séminaire.

NOM	ORGANISME
ASTIER Jérôme	DREAL
AUPETIT Constance	Région BFC
BALADIER Maud	PETR Charolais Brionnais
BARD	AUSB
BEAIVAL Violette	PVVS
BESSON Delphine	DDT 58
BODO Philippe	CAUE 89
BOIS M-C	DREAL
BORDET GAUDIN Régine	
BOUDON Françoise	DRAAF
BRION David	INSEE
BROUILLET Vanessa	CC Portes du Haut Doubs
COIFFE Amandine	CCI 21
COURVOISIER Bertrand	Région BFC
DE OLIVERA	CAUE 21
DEBOUCHE Anthony	EPF Doubs BFC
DESCHAMPS Stéphanie	Pays Graylois
DEVAUX Marie-Agnès	DDT 70
DUGAS Mélanie	ALTERRE BFC
FAYOUX Xavier	DDT 21
FRENAY Dominique	DRAAF
GISO Anthony	DDT 39
HENNEBAUT Marc	DDT 71
JANEX Muriel	DREAL
LE THOREL Luc	Région BFC
LEMAIRE Gilles	Région BFC
LIEBARD Vincent	IGN
MAESTRI Bruno	ARS
MAGNIN-FAYSOT Thomas	PNR Haut Jura
MANGIN-PHILIPPE Agnès	DTT 21
MARCOTTE Sabrina	Scot du dijonnais
MARIKIAN Olivia	CA Grand Sénonais
MENGIN Laura	Scot Vosges Saonoises

ML MERLE BERTIN	SMSCOT Besançon
MOLLARD Sophie	ADU
MOMBRIAL Bruno	CABCS
MOREL Franck	Région BFC
NICEY Suzanne	IDEO BFC
PAPIN Guillaume	Pays Avallonnais
PERDRIZET Denis	Dijon Métropole
PETIT Caroline	AUTB
PORCHERET S.	CAUE 25
SAUCE Bertrand	DDT 25
SCHNOEBELEN S	DDT 25
THIEBAUT Olivier	PNR Morvan
THOMAS Aline	AUDAB
TREILLARD Fabien	PETER VDSV
VANDROUX Frédéric	DDT 39
VINCENT Florent	DDT 21
ZEMIS Gilles	DREAL BFC

Contexte :

Le 14 janvier dernier a eu lieu le séminaire d'échange du ROCER qui a été l'occasion de faire le point sur l'actualité du réseau et les productions au cours des 3 années de son existence.

Six mois après ce séminaire, ce Comité Technique du ROCER a pour objectif de faire part des dernières avancées ainsi que des perspectives qui s'ouvrent.

Il s'agit notamment de faire un point d'étape sur :

- Le projet de Mode d'Occupation du Sol régional (OCSOL GE BFC), réalisé par l'IGN, en partenariat étroit avec tous les acteurs du territoire
- Le déploiement dans les EPCI de la Région de l'outil méthodologique de recueil des données concernant les Zones d'Activités Economiques, réalisé par l'Agence Economique Régionale.
- Le groupe de travail dédié à Définition de la Valeur Foncière, qui pourrait à terme servir de futur référentiel à l'échelle nationale sur ce sujet d'importance pour notamment mesurer et travailler l'attractivité résidentielle d'un territoire.
- Les propositions d'actualisation des orientations de la convention triennale fondant le ROCER, en prenant en compte les propositions émanant du séminaire de janvier.

Eléments d'introduction :

Suzanne NICEY informe qu'une nouvelle plateforme Idéo est disponible et accessible sans mot de passe : <https://ideo.ternum-bfc.fr/groupe-projets/groupe-rocer>
 Cette plateforme stocke l'ensemble des dossiers et présentations du ROCER.

Présentation avancement GT OCSOL GE BFC :

Présentation de Christel Marquet, IGN : avancement du MOS

⇒ **Cf diaporama présenté en séance**

- Lancement de la production en février 2020 ;
- Formation des sous-traitants et acteurs locaux ;
- Tests réalisés sur des zones pilotes (Nièvre, Yonne, Jura) de 25 km²
- Très forte implication des acteurs locaux (de nombreux signalements sur ces zones tests)
- Un retour sera fait pour chaque département sur ces signalements
- La plupart des signalements portent sur une mauvaise compréhension des spécifications
- Pour le moment 15 jours de retard seulement pour la production, malgré le confinement.

Réactions :

Suzanne NICEY : pour les 5 départements dont les zones pilotes n'ont pas été définies : réponses attendues de la part des DDTs le plus rapidement possible.

Question A. Thomas (AUDAB) : temps consacré au contrôle : réponse dans le témoignage à venir.

Présentation Thomas Magnin-Feysot, PNR Haut Jura, Témoignage contrôle utilisateur :

⇒ **Cf diaporama présenté en séance**

- Présentation des choix des zones fait par la DDT 39 : 25 km² répartis sur 3 zones pour une occupation du sol et des usages représentatifs.
- Zone contrôlée par Thomas : Septmoncel.
- Il y a d'abord eu une formation d'1/2 journée faite par l'IGN à distance
- Contrôleurs émanant d'horizons très divers.
- 2 façons de faire des signalements (depuis l'espace collaboratif de l'IGN ou depuis QGIS).
- 3 types d'erreurs : 1) mauvais classement sur l'usage ou la couverture (ex : pelouse au lieu de prairie), 2) délimitation (garage non pris en compte dans la zone bâtie) et enfin 3) oubli de zone (zone ouverte de prairie non prise en compte car au sein d'une forêt)
- Temps passé : 1 jour pour les signalements couverture + usages (avec un total d'environ 30 signalements)
- Cette phase de test permet une familiarisation avec les couches produites par l'IGN, et une meilleure compréhension du processus, donc de l'analyse qu'on peut en faire.

Réactions

Suzanne NICEY précise que les acteurs de terrain sollicités pour les vérifications sont des personnes qui avaient une très bonne connaissance du terrain (exemples : association chasse).

Présentation avancement GT ZAE

Présentation de Yoann DUMON, AER

- Objectif de mise en œuvre par les EPCI de la région du standard de données géographiques défini depuis 2019 suite aux travaux du GT ZAE du ROCER.
- Ce standard comporte 3 couches (emprise des sites éco, foncier éco et établissements) et permet de mesurer la conso des espaces en le superposant à l'OCSOL en cours de production, mais aussi d'identifier des dents creuses par exemple.
- On est en majorité encore sur l'initialisation du projet (lié au confinement et au retard pris dans les municipales : cela devrait évoluer à partir de septembre 2020). 86 % des EPCI ont été sensibilisés, et pour 45 % produit ou en cours de production.
- Production des données : majorité où ce n'est pas encore produit ; certains font produire par un tiers (agences d'urbanisme par exemple). Les réponses sont très différentes selon les EPCI (selon les moyens et compétences en interne)
- Bon nombre de territoires ont des besoins d'ingénierie, mais il y a des freins (confinement toujours, territoires qui n'ont pas de foncier, concurrence entre les territoires, jeux d'acteurs).

Questions / réactions

Quels seront les moyens pour la diffusion des données ? => *donnée publique, donc ouverte (diffusion sur la plateforme IDéO)*

Présentation avancement GT DVF

Présentation Anthony Debouche, EPF Doubs BFC

⇒ **Cf. diaporama présenté en séance**

- Retour sur les principales étapes des derniers mois, depuis le séminaire du 02/01.
- Réel besoin de communication et de pédagogie et nécessité de définir les bonnes pratiques et indicateurs pertinents.
- Enrichissement de la donnée DVF qui dépend du national et pas du groupe DVF.
- Pour les logements vacants, DVF ne pourra pas y répondre, cela ne pourra être le fait que d'un groupe créé spécifiquement.

Réactions

La date du prochain GT DVF sera donnée par Anthony dès qu'elle sera fixée.

Retour sur le séminaire : présentation du logigramme et infos actualisation convention

Présentation du logigramme par Marie-Christine BOIS

⇒ **Cf. logigramme présenté en séance**

- Suites du séminaire et objectif de renouvellement de la convention en cours.
- Travaux en cours et à venir auxquels les participants ont contribué lors du séminaire, et qui sont restitués dans le logigramme ici présenté (colonne par colonne).

- De nombreuses pistes issues du séminaire sur la partie outils et méthodes pour faciliter l'appropriation du MOS.
- L'actualisation de l'avenant à la convention liant Etat et Région pour la mise en œuvre du ROCER sera également l'occasion de préciser les moyens, humains et budgétaires mis à disposition par les partenaires pour l'animation de ce réseau.
- La dernière partie concerne la communication autour des productions et actions du ROCER, à tous types de publics.

Questions / réactions

Franck MOREL : tout ce qui concerne la conso d'espace est en tête des préoccupations des contributions transmises par les acteurs locaux sur le projet de SRADDET, ce qui prouve, s'il était besoin, l'importance du sujet au niveau régional.

Point d'actualité SRADDET

Présentation de Constance AUPETIT et Gilles LEMAIRE, Région BFC

⇒ **Cf. diaporama présenté en séance**

- Adoption du SRADDET en assemblée plénière le 26 juin 2020
- Approbation par le Préfet dans les 3 mois suivant l'adoption
- Présentation de la règle 4 sur le ZAN
- Présentation de l'outil ici 2050

Proposition de validation de création d'un GT ZAN

Eléments d'explication : Franck MOREL

- proposition de créer un groupe dédié à cette thématique dans le cadre du ROCER pour produire de la connaissance. Ce GT aura notamment pour vocation de travailler les éléments de concepts/définitions utiles, en lien avec ce qui est en travail au niveau national.
- Un 1er groupe de travail du GT ZAN lancé par l'Association des Régions de France aura lieu le 25/06, auquel participeront 3 agents de la région BFC (Gilles LEMAIRE, Franck MOREL et Karen COUDRY)
-

Réactions :

- AUDAB très intéressée pour participer à un GT ZAN centralisé par le niveau régional (sondage fait en ligne qui acte la création d'un tel groupe). Objectif de faire le lien avec les groupes nationaux et de pouvoir diffuser les informations localement.

Les suites du COTECH:

- Validation de la création d'un GT ZAN au sein du ROCER.
 - ⇒ Attente de retour des participants volontaires
 - ⇒ Etat + région: confirmer les agents à mobiliser pour ce GT