

Séminaire technique de bilan et perspectives du ROCER

14 janvier 2020

Groupe Régional DVF Bourgogne - Franche-Comté

Qu'est-ce que DVF ?

app.dvf.etalab.gouv.fr

Demande de Valeur Foncière

Département: 90 - Territoire de Belfort
Commune: Belfort
Section cadastrale: AK
Parcelle cadastrale: 90010000AK0045
Date de la mutation: 01/01/2014 - 30/06/2019
[Télécharger les mutations de la section](#)

Code source | FAQ | Votre avis nous intéresse

112 500 € / Vente
30/08/2018
16 BD DE LATTRE DE TASSIGNY

93 m²
Appartement / 5 p

55 000 € / Vente
07/07/2017
22 BD DE LATTRE DE TASSIGNY

55 000 € / Vente
19/01/2017
22 BD DE LATTRE DE TASSIGNY

44 000 € / Vente
11/01/2017
16 BD DE LATTRE DE TASSIGNY

87 500 € / Vente
28/12/2016
18 BD DE LATTRE DE TASSIGNY

32 000 € / Vente
08/12/2016
22 BD DE LATTRE DE TASSIGNY

43 000 € / Vente
24/11/2016
16 BD DE LATTRE DE TASSIGNY

71 000 € / Vente
02/09/2016
20 BD DE LATTRE DE TASSIGNY

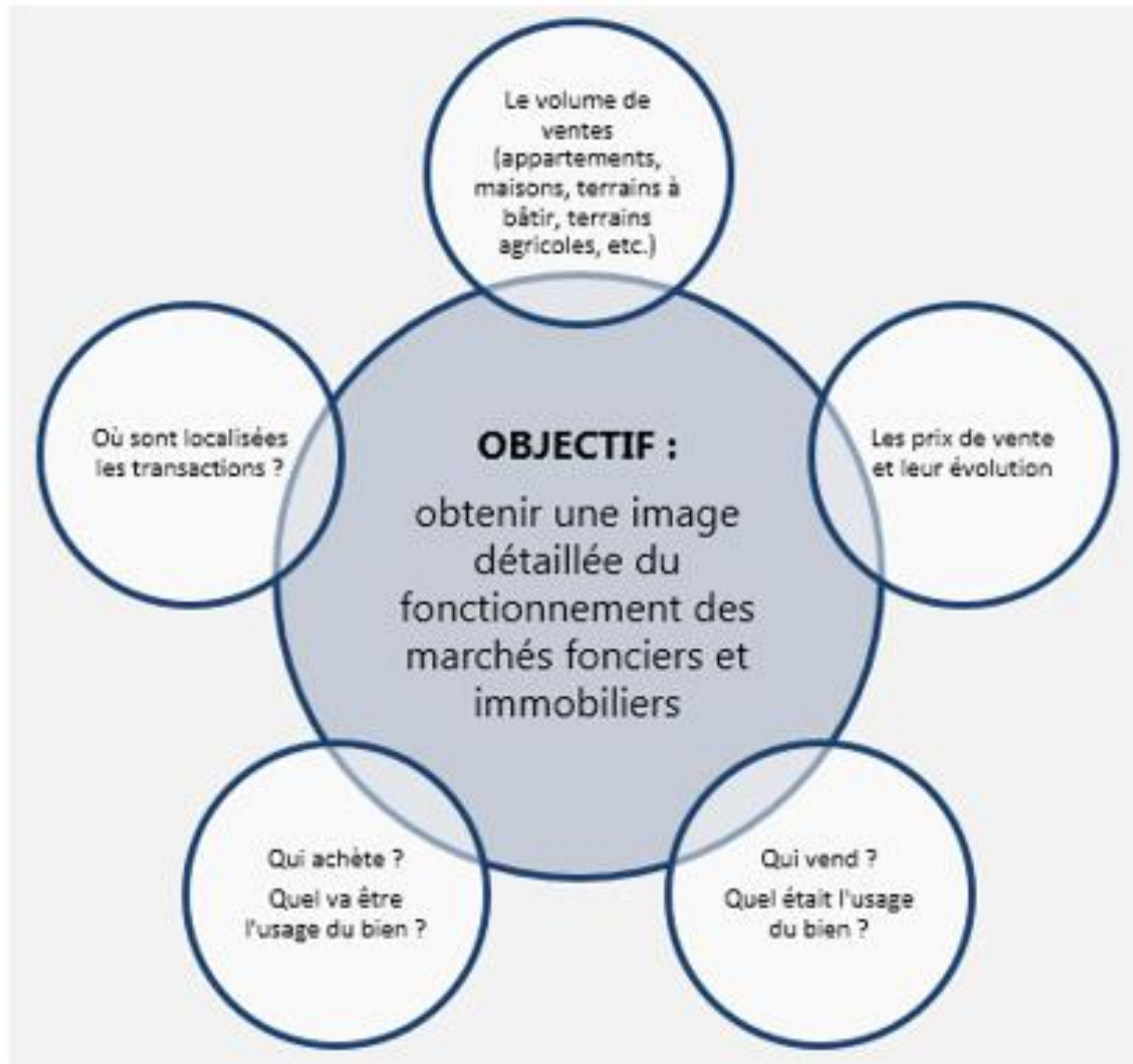
82 000 € / Vente
24/03/2016
20 BD DE LATTRE DE TASSIGNY

Etalab

© Etalab © OpenMapTiles © OpenStreetMap contributors

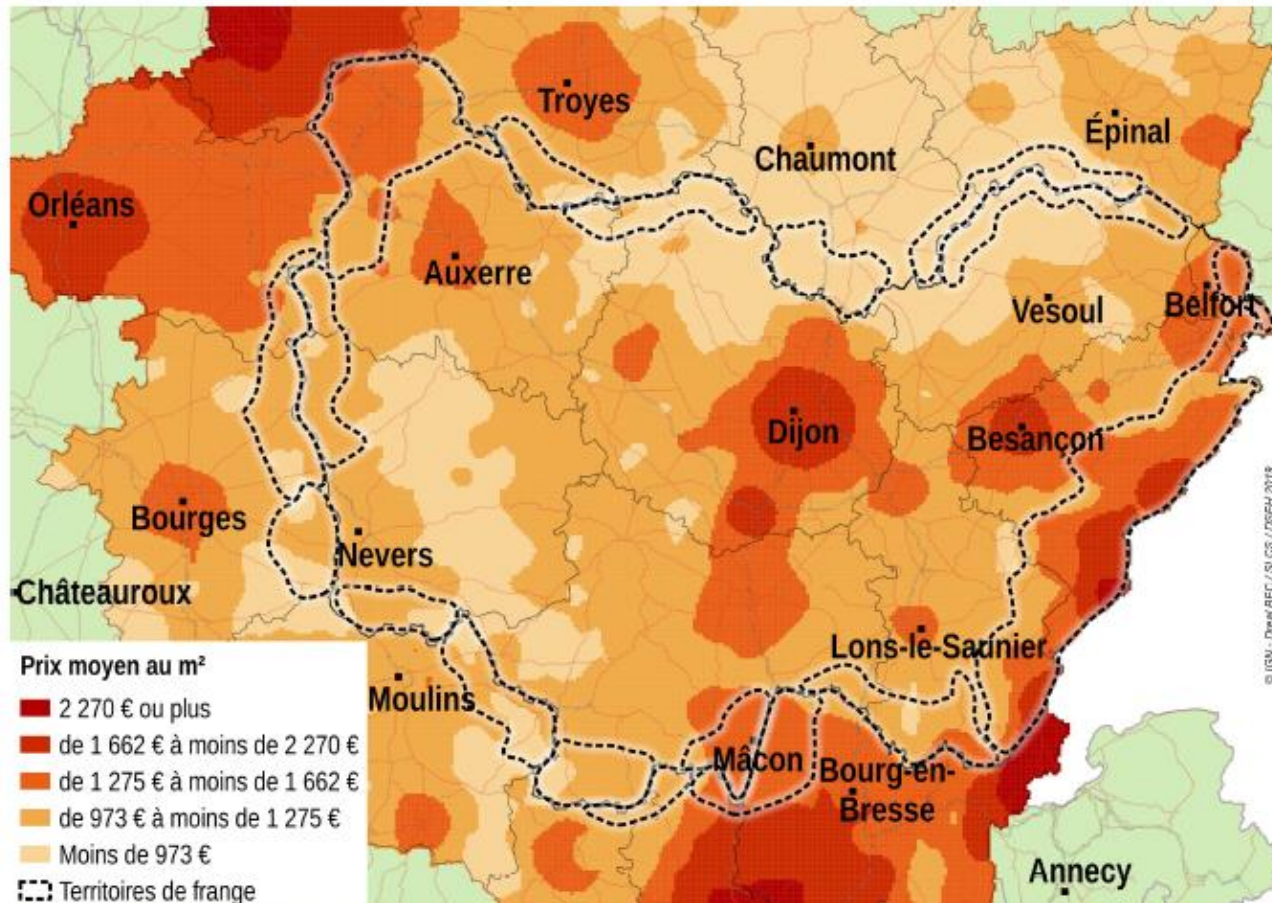
Connaître les transactions immobilières (prix et volume)

Les usages de DVF



Les usages de DVF

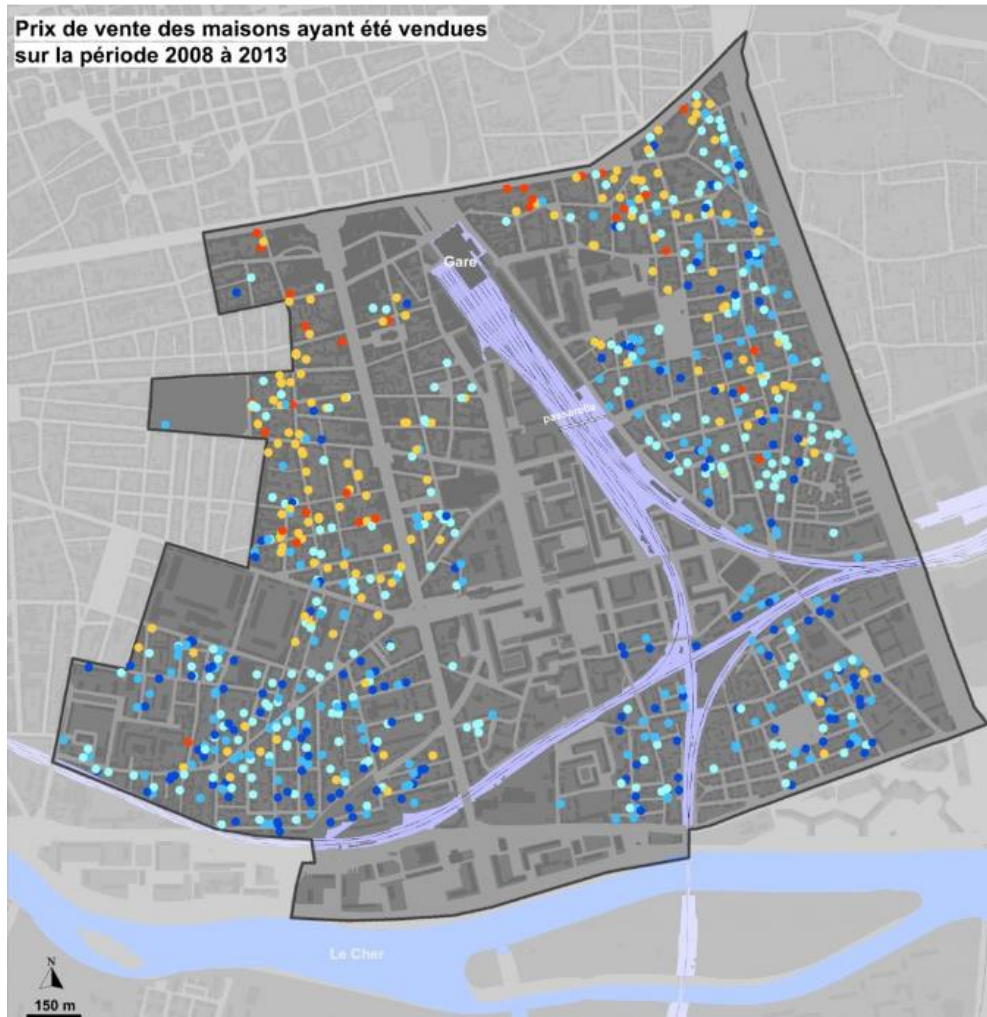
Prix moyen des transactions, lissage communal de rayon 10 km



Champ : transactions immobilières (maison, appartement) entre particuliers sur la période 2010-2015
Source : DGFIP DV3F, traitement Dreal Bourgogne-Franche-Comté (voir encadré Source)

DVF pour l'observation

Les usages de DVF



Parcelle	Année de vente	Surface	Prix	Prix/ m ²
B 677	2007	3 500 m ²	26 000 €	7,4 €
E 926	2007	2 020 m ²	26 000 €	13 €
B 825	2009	2 350 m ²	34 000 €	14,4 €
B 826	2009	2 585 m ²	37 500 €	14,5 €

DVF pour l'évaluation

Une dynamique nationale



Cerema
Datafoncier, données pour les territoires

Données Usages

Accueil » Présentation des données foncières » Les autres données foncières » DVF+ open-data

DVF+ open-data

La donnée DVF structurée et géolocalisée

data.gouv.fr
Liberté • Égalité • Fraternité
REPUBLIQUE FRANÇAISE

Données Réutilisations Organisations Tableau de bord Documentation

Recherche

Demandes de valeurs foncières DVF

meilleurs agents Prix immobilier Estimer un bien

Découvrez les prix des biens vendus qui vous intéressent parmi les 4 millions de ventes réalisées depuis 5 ans

Demande de Valeurs Foncières mises à disposition par Etalab

Ex : "10 rue du Château", "Paris 15", "69002"...

Découvrir

Vendu

Vendu

Vendu

Vendu

Une déclinaison régionale



A vos questions...

Animateurs du groupe

- Caroline PETIT – Agence d'urbanisme du Territoire de Belfort

cpetit@autb.fr

- Anthony DEBOUCHE - EPF Doubs BFC

anthony.debouche@foncier25.fr

Avec l'appui d'IDÉO BFC



Pour retrouver les comptes rendus des travaux du groupe :

[https://www.ideobfc.fr/accueil/espaces collaboratifs/gt dvf du rocer](https://www.ideobfc.fr/accueil/espaces_collaboratifs/gt_dvf_du_rocer)