

# Comité technique n°7 du ROCER

Réunion du 28/03/2019 à Dijon

## Compte-rendu – relevé de décisions

### Présents

---

- DREAL : Bruno Lazzarini, Muriel Janex, Jérôme Astier
- DRAAF : Françoise Boudon.
- Région : Luc Le Thorel, Franck Morel, Sylvain Riffard, Marine Ballet, Jérôme Bolot, Bertrand Courvoisier, Olivier Panisset.
- Idéo BFC : Jérôme Boutet
- DDT 25 : Stéphane Schnoebellen
- DDT 39 : Anthony Giso, Alan Chauvin
- DDT 58 : Delphine Besson (visio)
- DDT 71 : Karine Lamoureux
- EPFI Doubs-BFC : Anthony Debouche
- Agence d'Urba du Territoire de Belfort : Caroline Petit
- AUDAB : Isabelle Maquin, Flavie Drouard
- ADU Montbéliard : Sophie Mollard

### Introduction (Franck Morel, Bruno Lazzarini) et tour de table

---

*Rq : certains participants n'ont pas été destinataires de la lettre de publication du ROCER (notamment les DDTs) car elle a parfois été envoyée à des adresses génériques de structures.*

### Travaux du GT DVF (Flavie Drouard, Anthony Debouche : diaporama)

---

Le fonctionnement en groupe restreint devrait se poursuivre en 2019, l'élargissement ne venant qu'à partir de 2020. Isabelle Maquin sera la prochaine animatrice du groupe, après le départ de Flavie Drouard. Le prochain GT est prévu le 27/09, et **il faudra prévoir dans les prochains odj du CoTech de présenter l'avancement du groupe, de même que l'utilisation des fichiers DV3F dans l'étude des territoires de franges (par Gilles Zemis).**

### Echanges :

- B. Lazzarini : il est important de rappeler que pour l'instant, le devenir de DV3F n'est pas garanti (limites d'un outil qui est une sorte d'open data conditionné car soumis à conditionnalité : l'utilisateur s'engage à ne pas utiliser les données individuelles (bases juridiques incertaines)
- I. Maquin : il y a un enjeu à voir s'il est possible de disposer de données côté Suisse pour connaître le dynamisme du marché foncier sur la bande frontalière => via la CTJ / OSTAJ (Observatoire Transfrontalier Arc Jurassien).
- Il n'est pas forcément gênant d'obtenir des données à échelle assez large plutôt que des résultats à la commune, car l'enjeu concerne plutôt les tendances et dynamiques à l'œuvre.

### Projet de MOS régional (Luc Le Thorel)

---

- Confirmation du lancement de l'IGN, qui reprend le projet de MOS régional à son initiative, sur 2 millésimes : 2010-2011 et 2017-2018. Il y a un peu de retard mais le marché est à présent lancé pour les prestataires => **l'IGN aura l'occasion d'intervenir pour les prochains CoTechs.**

- IDÉO : la convention de partenariat est en cours de rédaction avec l'IGN.
- Des services sont proposés dans la proposition IGN : accompagnement/formation sur « outils/services/données » puis accompagnement au transfert vers IDEO pour accompagner les nouveaux utilisateurs (les premiers résultats étant prévus pour fin 2020 – début 2021).

#### Echanges :

- L'IGN a déjà sollicité des données exogènes auprès de certains acteurs. Ces données seront à faire remonter dans les semaines à venir, sans doute sur sollicitation d'IDÉO.
- Il sera difficile de travailler avec les MOS des régions voisines : en effet, toutes les régions ne sont pas parties sur le modèle OCSOL GE... ni sur les mêmes millésimes...
- **Il sera possible de faire circuler aux membres du ROCER les termes de la convention en cours avec l'IGN.**
- Le financement est le suivant : 1,74 millions, dont 700 000€ de demande feder en cours de dépôt, même si le projet est d'ores et déjà lancé (cela est possible, il s'agit simplement d'une prise de risque du porteur de projet). Cette option était la seule envisageable financièrement, et le meilleur compromis possible.

#### **Actualité du GT ZAE (Franck Morel, Olivier Panisset)**

---

Le dernier GT a eu lieu le 08 mars dernier. Après le temps pris pour définir comment avancer vis-à-vis des collectivités, on entre à présent dans une phase de mise en œuvre, dans le but de couvrir à terme tout le territoire. La proposition a été faite aux 116 EPCI de standardiser les données et de produire un outil (observatoire des ZAE) ; la Région assurerait la promotion de cette donnée, les EPCI devront la faire remonter auprès de l'AER (c'est d'ailleurs une obligation pour les EPCI compétents), positionné comme acteur central auprès d'eux. Cette proposition a été bien acceptée de la part des EPCI (certains ayant même l'intention d'abandonner le produit qu'ils développaient).

#### Echanges :

- Il serait essentiel de connaître les vides, *i.e* le volume des territoires qui auront besoin d'un appui pour sortir cette donnée : cette question a fait l'objet d'une cartographie de l'AER, qui pourra circuler au sein du CoTech. Pour des territoires ruraux, cela pourrait être fait à une échelle plus vaste (PETR, Pays)
- Le GT ZAE va forcément muter dans son contenu
- La donnée ZAE ne fait pas partie du socle OPEN DATA LOCAL sur IdéO, mais on peut le proposer au groupe national. Il sera alors important d'avoir bonne articulation entre IDÉO et l'AER. **Un courrier à venir très prochainement (tout début avril) permettra de clarifier et de formaliser cette question des rôles respectifs d' IdéO et de l'AER.**
- Les données ex-ARD seront toujours accessibles prochainement, en libre accès sur IDEO, en attente de l'outil collaboratif à venir porté par l'AER.

#### **Bilan du ROCER (Jérôme Astier, diaporama)**

---

#### Echanges :

- on n'a pas forcément dévié de nos objectifs initiaux, mais des choses ont évolué au fur et à mesure de notre avancement : par exemple, pas de séminaire annuel car la construction du SRADDET a beaucoup mobilisé les acteurs par ailleurs sur des thématiques proches, mais aussi le projet de MOS régional qui n'était pas un attendu de départ du ROCER.
- Pour ce qui concerne l'objectif de sensibilisation, et particulièrement le fait d'atteindre la cible des élus, il y a encore des outils à imaginer, bien que les journées ScoT/PLUi aient abordé la question.

- Le flux à double sens entre observatoires locaux et ROCER concourt également à cette sensibilisation.
- La question reste posée à l'ensemble des participants d'éventuels sujets non explorés par le ROCER et qu'il serait intéressant d'investir.

***Perspectives : Stratégie Régionale de la Connaissance et proposition d'AMO (Jérôme Bolot, diaporama)***

---

Echanges :

- L'articulation entre réseaux et groupes est un enjeu important : de la donnée est produite par le ROCER mais il y a surtout la méthode proposée, l'animation. Tout ne se limite pas à la donnée.
- Jérôme Bolot va proposer une enquête de besoins, en repartant de l'enquête des besoins DVF pour avoir un premier point d'accroche. Quoi qu'il en soit, l'objectif est dans un premier temps d'avoir une approche AMO sur le périmètre global du CoTech, et non des différents GTs
- DDT25 : attention à bien veiller à ce que les attentes des bénéficiaires soient bien prises en compte dans le travail mené *via* le ROCER.
- Il nous faut partager une nouvelle perspective de travail, nous demander ce que nous devons construire collectivement : **un atelier (animé par la Direction de la prospective à la Région) pourrait être proposé prochainement, qui débouchera sur un CoTech dédié avant l'été.**

***SRADDET (Marine Ballet, diaporama)***

On a déjà créé des liens entre ROCER et SRADDET *via* le travail sur les définitions, mais le ROCER est d'ores et déjà identifié comme une des mesures d'accompagnement SRADDET par l'État et la Région.

Echanges :

- Il y a un enjeu de nécessaire différenciation entre territoires pour l'application des règles du SRADDET... dans la limite de ce qui est possible légalement ! (il s'agit de droit nouveau, qui fera jurisprudence)
  - **Proposition de se revoir en CoTech pour travailler plus précisément à l'arrimage entre SRADDET et ROCER.**
-